

# LEITBILD WOHNUNGSVEREIN MÜNSTER VON 1893 EG

## Was ist ein Unternehmensleitbild?

Ein Leitbild ist eine schriftliche Erklärung eines Unternehmens – also unserer Genossenschaft – über ihr Selbstverständnis und ihre Grundprinzipien. Nach innen soll ein Leitbild Orientierung geben und somit handlungsleitend auf seine Mitarbeiter wirken. Nach außen soll das Leitbild der Öffentlichkeit deutlich machen, wofür die Genossenschaft steht. Oftmals werden auch die Begriffe Unternehmens- oder Geschäftsphilosophie verwendet.

### Präambel: „Mehr als ein Vermieter“

Wir, der Wohnungsverein Münster von 1893 eG, sind

**ein vertrauenswürdiger Partner für unsere Mitglieder und deren Familien.**

Hierbei verstehen wir uns als sozial verantwortliche, moderne und traditionsbewusste Genossenschaft, die Verantwortung für das Gemeinwesen übernimmt.

Wir sind vor Ort erreichbar und ansprechbar.



### Unsere Zielgruppen: Mitglieder und ihre Familien

Wir gewährleisten

**lebenslangen Wohnraum in guter Qualität zu fairen Preisen.**

Die Genossenschaft fördert ein sicheres und dauerhaftes Wohnen in einem Wohnungsbestand, der fortlaufend instandgehalten und modernisiert wird. Hierbei bieten wir Wohnungen in unterschiedlicher Ausstattung und Größe an. Dabei können wir mit unserem Dienstleistungsangebot flexibel auf die Wünsche der Mitglieder reagieren. Unser Bestreben ist die wohnliche Zufriedenheit der Mitglieder.

### Unser Service

Wir bearbeiten

**mit einem kompetenten Team in Handwerk und Verwaltung die Anliegen unserer Mitglieder .**

Die Mitarbeiter/innen der Genossenschaft sind bereit, sich eigenverantwortlich und im Team zu engagieren, Kompetenzen auszubauen und mit ihren Leistungen zum Erfolg der Genossenschaft beizutragen.

Die Genossenschaft fördert die sozialen Kontakte, den Informationsaustausch und die gegenseitige Wertschätzung unter den Mitgliedern im Sinne des genossenschaftlichen Zusammenlebens.

Wir legen Wert auf eine positive Wohnumfeldgestaltung. Wir bauen und modernisieren im Rahmen der Möglichkeiten auch unter energetischen Gesichtspunkten und den sich verändernden Bedürfnissen.

### Unsere Genossenschaft in der Zukunft

Wir entwickeln

**seit 125 Jahren zukunftsgerechten Wohnraum unter sozialen und wirtschaftlichen Aspekten.**

Wir gestalten Werte im genossenschaftlichen Sinne, die das Vertrauen unserer Mitglieder in uns fördern. Auch in Zukunft werden wir Lebensraum und Lebensqualität sichern. Wir sind verlässlicher Arbeitgeber und Geschäftspartner und wollen auch in Zukunft sein:

**... MEHR ALS EIN VERMIETER**